

# BIM



## Explications sur les modèles BIM

**M**  
MASTERTEC

**MASTERTEC**

ARTICLES SPÉCIAUX POUR LA CONSTRUCTION EN BÉTON ARMÉ

## Qu'est-ce que le BIM ? Pourquoi le BIM ?



L'abréviation **BIM** signifie « **B**uilding **I**nformation **M**odeling » (modélisation des informations du bâtiment) et décrit une méthode de travail pour la planification, la construction et la gestion en réseau de bâtiments et d'autres structures à l'aide d'un modèle numérique. Avec le BIM, toutes les informations pertinentes concernant une structure sont collectées et gérées dans un modèle numérique unique. Il contient non seulement les données géométriques de la structure, mais aussi des informations telles que les matériaux, les coûts, la consommation d'énergie et bien plus encore.

Le BIM rassemble toutes les parties prenantes, ce qui augmente la transparence, rend les processus plus efficaces et améliore le contrôle des coûts.

Même après l'achèvement du bâtiment, les données numériques restent précieuses, par exemple pour l'exploitation courante, les rénovations futures ou même la démolition.

## Vous trouverez ici les modèles BIM de MASTERTEC

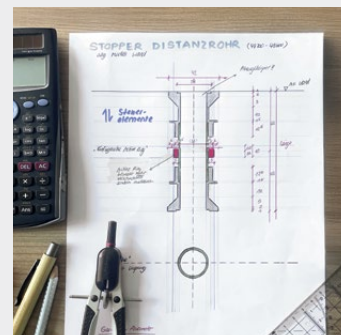
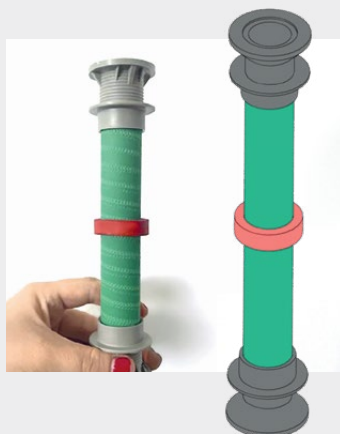


Vous pouvez télécharger nos modèles BIM directement à partir des produits correspondants sur notre site Web **www.mastertec.eu**. Nous sommes également présents sur **BIMobject.com**, la plateforme leader mondial pour les modèles BIM. Nous y avons créé un catalogue complet de modèles issus de notre gamme de produits afin que vous puissiez facilement intégrer toutes les données pertinentes dans votre logiciel de planification.

## Jumeaux numériques



Nos modèles BIM représentent les produits MASTERTEC sous forme de jumeaux numériques. Chacun de ces modèles n'est pas seulement une représentation en 3D, mais aussi une base de données qui gère et fournit des informations telles que les propriétés des matériaux, les dimensions, le poids et les instructions d'installation. Ces données sont directement accessibles aux planificateurs, architectes et entreprises de construction dans le modèle, ce qui permet une planification précise, une intégration facile dans les systèmes existants et une plus grande efficacité tout au long du cycle de vie du projet.



## Planifiez et commandez plus efficacement grâce aux listes de composants



Après avoir installé nos modèles BIM, le client peut générer une liste de composants. La liste de composants recense les articles qui sont inclus dans le projet sous forme de modèles BIM et leur quantité. La liste de composants contient les informations pertinentes pour chaque article. Par exemple, les numéros d'article sont répertoriés et les quantités respectives sont automatiquement résumées. Cette liste de composants peut être envoyée directement à notre service commercial. Cela simplifie et accélère le processus de devis pour le client.

## Revit en tant que logiciel



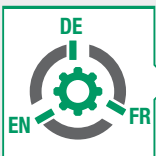
Nos modèles BIM sont créés dans Revit et fournis dans leur format natif spécifique au logiciel (.rfa). Nous mettons ce format directement à la disposition de nos clients. Il est donc nécessaire de travailler avec Revit pour utiliser nos modèles.

## Pourquoi y a-t-il deux fichiers par modèle BIM ?



Nos modèles BIM se composent de deux fichiers distincts : un fichier Revit (.rfa) et un fichier texte (.txt) qui l'accompagne. Les deux fichiers doivent être enregistrés dans le même dossier local. Le fichier texte répertorie tous les types existants d'un élément. Lors du téléchargement vers le projet, les clients peuvent sélectionner spécifiquement uniquement les types dont ils ont besoin pour le projet en cours. Cela permet de réduire au maximum la taille des fichiers du projet. Par exemple, notre FASO compte 180 types différents en fonction du diamètre et de la longueur des tuyaux. Sans le fichier texte, tous les types existants seraient chargés dans le projet, ce qui augmenterait inutilement la taille du fichier du projet.

## Langues



Nos modèles BIM sont modélisés en allemand. Tous les paramètres et termes importants sont également traduits en anglais et en français. Lorsque vous passez le pointeur de la souris sur un paramètre, les traductions correspondantes s'affichent.



## Informations alphanumériques



En plus des informations géométriques, nos modèles BIM contiennent les informations alphanumériques suivantes :

- Nom de l'article
- Numéro d'article
- Matériau
- Lien vers notre site web / lien vers le texte de l'appel d'offres
- Étanchéité à la pression (le cas échéant)
- Poids
- GTIN
- Numéro du tarif douanier

Les modèles BIM MASTERTEC sont « intelligents » et s'adaptent de manière flexible à chaque situation d'installation. Pour les articles que nous proposons en longueurs intermédiaires, nos modèles BIM sont tout aussi flexibles. Par exemple, la longueur d'un tube fourreau FASO s'adapte automatiquement à la largeur de voile dans lequel il est installé. En revanche, pour les articles que nous fournissons uniquement en longueurs fixes, la longueur n'est PAS ajustée à la largeur de voile, contrairement aux tubes fourreaux FASO. Tous nos modèles BIM contiennent les informations nécessaires pour représenter la réalité aussi fidèlement que possible.

## Accessoires

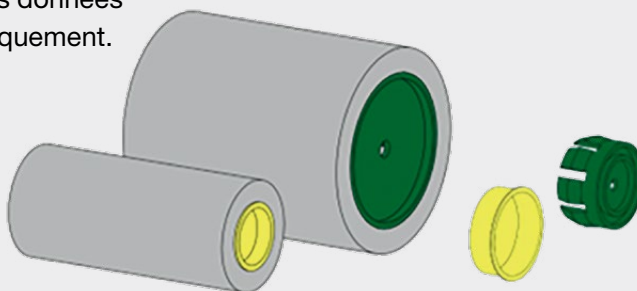


Si des accessoires sont disponibles pour un article, ceux-ci peuvent être ajoutés en option dans le modèle BIM de l'article.

Exemple : pour nos tubes fourreaux FASO, des bouchons de fermeture ou des aides au coffrage FIX sont disponibles pour certains diamètres. Ceux-ci peuvent être sélectionnés en option dans le modèle BIM via les données d'identification, puis affichés graphiquement.

### Données d'identification

Aide au coffrage FIX extérieure souhaitée	<input type="checkbox"/>
Aide au coffrage FIX intérieure souhaitée	<input type="checkbox"/>
Aide au coffrage FIX disponible	<input type="checkbox"/>
Couvercle de fermeture extérieur souhaité	<input checked="" type="checkbox"/>
Couvercle de fermeture intérieur souhaité	<input checked="" type="checkbox"/>
Couvercle de fermeture disponible	<input type="checkbox"/>



## Niveau de détail

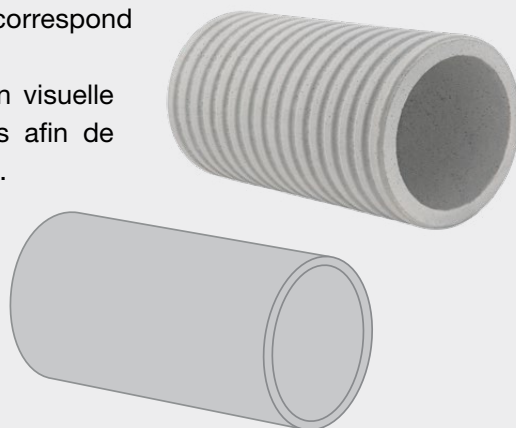


Le niveau de détail de nos modèles BIM ne correspond pas toujours à celui des éléments réels.

La raison : nous réduisons la représentation visuelle aux caractéristiques techniques essentielles afin de limiter au maximum le volume de données.

Les détails qui ne sont pas pertinents pour la planification technique augmenteraient inutilement la taille du fichier et nuisent aux performances du logiciel de planification.

Pour une utilisation optimale, nous omettons donc délibérément certains détails.



## Nous contacter



Si vous avez des questions concernant nos modèles BIM, veuillez contacter notre service de planification :

**Mona Hafenecker**

Tél. +49 (0) 9503 / 5047-1616

**Mario Zukolo**

Tél. +49 (0) 9503 / 5047-1621

**bim@mastertec.eu**